

Số: 31 /QĐ-STNMT

Hà Giang, ngày 17 tháng 02 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Phùng Thị Lộc

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 61/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 9 tháng 02 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 922678 vào sổ cấp giấy 00179, cấp ngày 24/8/2009 cấp cho bà Phùng Thị Lộc, địa chỉ thường trú tại tổ 14, phường Trần Phú, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang. Thông tin về thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 22; tờ bản đồ số: 13;
- Địa chỉ thửa đất: Tổ 14, phường Trần Phú, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang;
- Diện tích 42,6m²;
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 42,6m²; Sử dụng chung: Không;
- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất;
- Lý do hủy: Người sử dụng đất bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp tại Điều 1 nêu trên không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hà Giang có trách nhiệm:

Hoàn thiện hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Phùng Thị Lộc, chỉnh lý, cập nhật biên động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; thu phí, lệ phí theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Phùng Thị Lộc.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và bà Phùng Thị Lộc có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng Cục QLDD;
- Giám đốc, các PGĐ sở;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh (để thông báo cho toàn hệ thống);
- Sở Tư pháp (để thông báo cho các tổ chức hành nghề công chứng);
- UBND thành phố Hà Giang (biết);
- UBND phường Trần Phú
- Trung tâm CNTT (Đăng Website sở TN&MT);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



Q. GIÁM ĐỐC

Đinh Thế Mạnh